



Appartamento con giardino vicino Fiesole

Rif. 2583 EURO 650.000

In posizione tranquilla con vista Firenze l' appartamento, suddiviso in 2 unità si trova al piano terreno di una villa storica del primo 1900 a tre km da Fiesole . 0,5 ha di terreno composti da bosco e un ampio giardino a parco con alberi di alto fusto tra i quali grandi querci secolari, progettato al suo tempo dal noto paesaggista Pietro Porcinai. Esposta a sud est si affaccia su Fiesole, Firenze e le colline circostanti. L'offerta consiste in due unità adiacenti di 180 mq e 40 mq che possono essere anche congiunti più un locale tecnico di ca 16 mq.

Il più grande appartamento è composto da un ampio soggiorno con camino , cucina, ripostiglio, studio, 3 camere e due bagni oltre ad un a zona soppalcata e la cantina. Il piccolo comprende una cucina, studio, una camera e bagno nonché un altro vano sul soppalco. Inoltre vi è un fabbricato di rimessa a servizio del giardino che può essere ristrutturato. Il giardino è di pertinenza esclusiva. Nella villa si trovano altri due abitazioni con accessi indipendenti . Classe energetica G

