



Casale signorile con piscina in Umbria

Rif. 2818 EURO 850.000

Questo casale signorile con piscina in Umbria è costruito in pietra, nello stile tradizionale Umbro e situato nelle vicinanze dell'incantevole borgo di Collazzone, in posizione collinare panoramica.

Il casale si sviluppa su tre piani di ca. 180 m² ed è stato costruito con molto gusto ed attenzione per i dettagli per un alto comfort abitativo.

Al piano terra si trova un grande soggiorno con una accogliente serra solare e accesso ai due portici dove soggiornare durante la bella stagione e godere del giardino e del panorama. Sullo stesso piano si trova anche un wc.

Al primo piano vi sono due camere da letto con bagni privati e vista splendida sul paesaggio collinare circostante.

Al piano seminterrato si trova un ampio studio utilizzabile come camera per gli ospiti, guardaroba e bagno.





Fa parte della casa uno splendido parco-giardino di 2500 m² con alberi ad alto fusto, fiori di ogni specie, cespugli e piante aromatiche e un meraviglioso roseto. Completa la proprietà una bella piscina (5 x 10 m) con solarium.

Al di sotto della piscina è stato creato un monocale con angolo cottura e bagno.

L'incantevole borgo di Collazzone si trova in posizione collinare panoramica al centro dell'Umbria a poca distanza dai centri di maggiore interesse turistico e culturale. Vi si trovano i servizi essenziali. La cittadina più vicina con tutte le infrastrutture è Marsciano (ca. 10 Km). La superstrada E45 si trova a pochi km di distanza e collega velocemente con Roma e Firenze (ca. 180 km per entrambe).
Classe Energetica G