



SOLD BY US



vendesi porzione di colonica con torre vicino a Firenze

Rif. 2940

Vendesi in comune di San Casciano verso Tavarnelle una porzione di casa colonica antica in pietra di 220 mq con colombaia e vista dominante. Oltre al fabbricato principale con ampia terrazza di pertinenza vi è un garage di 60 mq. 1.8 km di strada bianca conduce all'abitazione la quale ha un ingresso indipendente ed un parcheggio.

La loggia d'ingresso fa da filtro tra l'aia in pietra e l'interno dell'immobile. Al piano terreno si trova la cucina, una sala da pranzo con grande camino, ampio soggiorno con archi e accesso alla terrazza dalla quale si scorge la nota cantina Antinori sopra la superstrada Firenze - Siena. Dalla zona cucina si accede ad una stanza guardaroba con accesso all'esterno, un bagno con doccia e la cantina, la quale è condivisa col vicino come anche l'abbondante acqua dal pozzo artesiano. Al primo piano conduce una scala in pietra serena, qui si trovano due camere matrimoniali e una camera singola e due bagni completi. La colombaia è piccola ma luminosa ed utile come studio/ufficio. Il restauro completo risale agli anni '90, l'immobile si trova in ottimo stato di manutenzione.

Il giardino si sviluppa su due livelli con un'ampia pergola vicino alla casa e la zona gioco dove è possibile inserire una piscina. Un terreno di 6.600 mq con 100 alberi di ulivo completa la proprietà.

