

Vendesi fienile ristrutturato vicino a Firenze

Rif. 2686 EURO 800.000

Nel cuore del Chianti, a soli 3 km dal paese più vicino e a circa 30 minuti d'auto da Firenze, si trova questo antico fienile toscano recentemente ristrutturato, che coniuga sapientemente un'estetica moderna con la tradizione dell'architettura rurale toscana.

Molte delle caratteristiche architettoniche originali sono state preservate, creando al contempo ampi spazi abitativi luminosi e accoglienti.

La proprietà di circa 120 mq si sviluppa su un unico livello ed è libera su quattro lati, circondata da un giardino di circa 2.500 mq con alcuni ulivi, che garantiscono privacy e splendide viste panoramiche. Completano gli spazi esterni una loggia e un annesso in pietra adibito a locale tecnico e deposito.

La zona giorno è composta da un ampio soggiorno doppio con soffitti alti, un camino e zona pranzo, con accesso diretto al giardino, una cucina moderna e completamente attrezzata, due camere da letto matrimoniali e un grande e luminoso bagno dotato di vasca idromassaggio. È inoltre possibile realizzare facilmente un secondo bagno.

Il comfort abitativo è garantito da un sistema di climatizzazione con pannelli radianti a parete e a pavimento.

Completa la proprietà un'area privata adibita a parcheggio.





