



Porzione di colonica con piscina a Castellina in Chianti

Rif. 2186 EURO 450.000

Questa porzione di colonica si trova a soli 30 minuti in macchina da Firenze e Siena, nel cuore del Chianti Classico, vicino a una silenziosa strada di campagna e un incantevole borgo.

La superficie abitabile è di 165 mq su 3 piani ed è divisa in due appartamenti. L'appartamento principale, al primo e al secondo piano, è composto da ingresso, cucina, soggiorno con camino e zona pranzo, ripostiglio, camera matrimoniale e bagno e 2 camere da letto, un bagno e una lavanderia al secondo piano. Al piano terra si trova un appartamento separato, ideale per affitti stagionali durante l'estate, con zona giorno aperta con camino, zona pranzo e zona notte, cucina spaziosa con soffitto a volte e bagno.

La proprietà è stata restaurata e presenta materiali tipici come pavimenti in cotto e travi in legno.

Un giardino privato di circa 2000 mq con piscina, diverse zone pranzo esterne e posto auto completano l'offerta.

